

*УДК 658.15*

*Постникова Ю.В.,*

*студент магистратуры, 3 курс*

*ФГАОУ ВО «Северный (Арктический)*

*федеральный университет имени*

*М.В. Ломоносова»*

*Россия, г. Архангельск*

*Научный руководитель: Сазанова Е.В.*

*к.э.н., доцент кафедры бухгалтерского*

*учета и аудита*

*Postnikova Y.V.,*

*graduate student, 3 course*

*FGAII HE «Northern (Arctic) Federal University named*

*after M.V. Lomonosov»*

*Russia, Arkhangelsk*

*Scientific adviser: Sazanova E.V.*

*c.e.s. associate professor of accounting*

*accounting and auditing*

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ И  
ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В  
СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ**

**ENSURING FINANCIAL SUSTAINABILITY AND PAYMENT OF THE  
CONSTRUCTION ORGANIZATION IN MODERN CONDITIONS**

*Аннотация. Статья посвящена финансовой устойчивости и платёжеспособности строительных организаций. Описаны понятие и значимость финансовой устойчивости и платёжеспособности*

*предприятия. Финансовая устойчивость и платежеспособность предприятия являются одними из главных характеристик его финансового состояния и представляют собой более содержательные и концентрированные индикаторы, отражающие степень его состоятельности и кредитоспособности. Изучены понятия финансовой устойчивости предприятия, выявлены направления повышения финансовой устойчивости строительных организаций.*

*Ключевые слова: финансовая устойчивость, платежеспособность, ликвидность, финансовое состояние, кредитоспособность.*

*Annotation. The article is devoted to financial stability and solvency of construction organizations. The concept and significance of financial stability and solvency of the enterprise are described. Financial stability and solvency of the enterprise are one of the main characteristics of its financial condition and are more meaningful and concentrated indicators reflecting the degree of its solvency and creditworthiness. The concepts of financial sustainability of an enterprise are studied, and directions for improving the financial sustainability of construction organizations are identified.*

В существующих условиях базой устойчивого положения субъектов хозяйствования, в том числе строительных организаций, выступает финансовая устойчивость.

Сложностям обеспечения устойчивости финансового положения организаций в современной экономической науке уделяют существенное внимание. В научной литературе по экономике присутствуют разные подходы к характеристике самого термина финансовая устойчивость.

Рассматривая разные трактовки данного термина, представленные в работах российских авторов (В.В. Ковалева, О.Н. Волковой, А.Д. Шерemet, Р.С. Сайфулина, В.В. Бочарова, Е.В. Негашева, В.М. Радионова, М.А. Федотова, А.В. Грачева Г.В. Савицкой и ряда других исследователей) можно заключить, что отсутствует какая-то общая точка зрения по определению термина финансовой устойчивости. В основном данный

термин трактуется как наличие и уровень баланса активов и пассивов организации, который показывает платёжеспособность компании.

Но необходимо подчеркнуть, что не утратило актуальность и более раннее определение Росстата, представленное в методических рекомендациях этого ведомства по выполнению оценки финансово-хозяйственной работы юридических лиц от 28 ноября 2002 г. В соответствии с этим документом финансовая устойчивость представляет собой элемент совокупной стабильности работы коммерческой организации, уровень баланса финансовых потоков, существование ресурсов, дающих возможность организации обеспечивать собственную деятельность на протяжении некоторого временного периода, в частности, обеспечивая покрытие взятых заимствований и выпуская продукцию.

Суть устойчивости финансового положения – это продуктивное образование, размещение и применение ресурсов финансирования. Одновременно можно отметить, что финансовая устойчивость – представляет собой систему признаков, описывающих платёжную способность компании.

Так же как и с определением термина «финансовая устойчивость», нет единой методики диагностики устойчивости финансового положения предприятий, что обуславливает сложность разработки мер по совершенствованию финансовой устойчивости для определённых юридических лиц.

Рассматриваемая устойчивость находится под влиянием ряда факторов, имеющих 2 направления.

Внутренние факторы устойчивости финансового положения делятся на оперативные и финансово-экономические, в их числе:

– отрасль деятельности субъекта хозяйствования;

- состав производимой продукции, работ и услуг, их удельная величина в обеспечении платежеспособного спроса;
- объём и состав хозяйственных средств (активов организации);
- объём и состав ресурсов финансирования (пассивов организации);
- динамика состава и величины расходов по сравнению с доходами;
- величина СОС и размер уставного капитала.

Внешние факторы финансовой устойчивости делятся также на две группы - на общеэкономические и рыночные факторы.

К первой группе относят:

- величину инфляции, тенденции в уровне цен, валютного курса;
- совокупную устойчивость, фазу цикла, в которой находится национальная экономика;

– фискальную политику государства, кредитно-финансовую, инвестиционную политику и т.п.;

– и иные факторы, которые можно отнести к данной группе.

Ко второй группе относят:

- величину, динамику, изменения обеспеченного спроса;
- степень конкурентной борьбы на рынке;
- уровень развития национальных рынков (кредитно-финансового, страхового, иных рынков);

– несостоятельность дебиторов, неплатежи контрагентов;

– иные факторы данной группы.

Факторы первой группы, как правило, не зависят от субъекта хозяйствования и ему нужно адаптироваться к таким факторам. Факторы второй группы зависят от организаций, и у них существует возможность устранять ошибки и воздействовать на свою устойчивость.

В рыночных условиях перед предприятиями первостепенной выступает задача ответственного проектирования, образования, размещения и применения ресурсов финансирования.

Исследуемая устойчивость выступает одной из ключевых черт экономического функционирования предприятия. Финансово стабильная организация, исполняющая свои обязательства по платежам, обладает преимуществами перед иными предприятиями и в мобилизации инвестиционных вложений, и в получении средств кредитов и займов, и в возможности найма высококвалифицированного персонала.

Подобная компания может отвечать по собственным обязательствам, вовремя производит платежи в бюджеты и фонды, вовремя платит зарплату персоналу, рассчитывается по кредитам и процентам по привлечённым и заёмным средствам, оптимально обеспечивает собственные пассивы активами, и не конфликтует по всем данным и иным вопросам с обществом и государством.

То есть важными признаками финансово стабильной организации выступают высокие уровни её платежеспособности, кредитоспособности, рентабельности и ликвидности баланса.

В современных условиях присутствует ряд ключевых проблем, влияющих на обеспечение устойчивости:

– Товарно-материальные ценности организации часто покупают в долг, одновременно с этим не оценивая фактическую способность их оплаты деньгами. Эта сложность лимитирует способность организаций, в особенности небольших, взять кредиты на ведение собственной работы, поскольку банки с недоверием относятся к их платёжной состоятельности.

– Ухудшение взаимного отношения между задолженностью кредиторам организации и задолженностью дебиторам. Главным фактором негативной динамики взаимного отношения показателей этих

задолженностей и тенденция к увеличению просроченных обязательств к сумме всех обязательств выступает износ основных фондов, остановка их воспроизводства, что ведёт к уменьшению выпуска продукции и, таким образом, к уменьшению платёжеспособности компании.

– Рост просроченных долгов сотрудникам коммерческой организации, поставщикам и подрядчикам, государству, банкам и иным кредиторам.

Увеличение просроченных обязательств кредиторам показывает уменьшение источников финансирования развития и воспроизводства организации, что, в конечном счете, сокращает производство и обуславливает снижение своих источников финансовых ресурсов.

Это ведёт к сокращению или потере платёжеспособности компании, и, вследствие этого, к ухудшению отношений с контрагентами организации, и по этой причине организацию будут рассматривать как проблемного партнера.

– Дефицит капитала в обороте. Непредвиденная задержка либо полное отсутствие платежей потребителей за проданную продукцию (предоставленные предприятием услуги, исполненные для клиентов работы), нехватка денег на банковских счетах формирует недостаток средств в обороте в денежной форме, требуемых для обеспечения осуществления выпуска продукции.

– Избыточная зависимость субъектов хозяйствования от внешнего капитала также неблагоприятно отражается на устойчивости финансового положения .

Перечисленные выше сложности свойственны в определённой степени для большей части российских компаний.

Особенное внимание необходимо уделить актуальным сложностям организаций строительной отрасли.

Деятельность в данной сфере выступает деятельностью, контрастирующей с производством. В данной сфере до момента начала изготовления продукции строится промышленный объект, производится монтирование и наладка необходимого строительного оборудования, налаживается производственная технология, и лишь затем инициируется сам выпуск продукта – создаваемого объекта, который далее должен быть передан клиенту.

Строительное производство характеризуется долговременным операционным циклом. При его осуществлении появляется временная разница между осуществлением работ и передачей их результата в использование и образованием экономических результатов деятельности.

В базовом году строительное предприятие, например, получает предоплату от клиентов на исполнение работ, а их передача, то есть фактическая реализация продукции будет осуществлена в последующих периодах. По этой причине величина обязательств такого предприятия завышена на момент подготовки отчетности, т.к. их покрытие планируется исполнением работ, а не возвратом авансированных денег.

Поэтому состав баланса строительного предприятия и его сущность на стадии исполнения СМР, т.е. создание продукции строительства и на стадии сдачи работ клиенту существенно различаются и, таким образом, оценивается разным уровнем ликвидности и стабильности финансового положения.

Также спецификой отличается и состав активов предприятий в строительстве. Полученные предприятием от клиентов авансы могут быть израсходованы на покупку промышленного оборудования и совершение иных инвестиций, нужных для выполнения договора, что ведёт к повышению удельной величины внеоборотных активов, а, следовательно, к сокращению удельной величины оборотных активов.

В итоге трансформации активов и пассивов организации по существующей методике оценки будет наблюдаться сокращение ликвидности, а потенциально, даже потеря платежной способности в части финансирования объектов строительства, значительное сокращение величины чистых активов или даже их негативное значение.

Но при сдаче работ (объекта строительства) клиенту обязательства перед этим клиентом будут покрыты, а прибыль организации, учтённая в авансовых платежах, будет отражена в балансе в составе собственного капитала организации. Финансовое положение станет значительно лучше. Поэтому достоверная оценка финансового положения строительного предприятия по классическим группам коэффициентов ликвидности, устойчивости финансового положения, деловой активности и рентабельности может быть проведена по завершении строительства и сдачи работ клиенту.

Значительное действие на определение экономического итога имеет фактор времени (продолжительности) строительства. Строительство происходит в течение одного или нескольких месяцев или лет, поэтому деньги извлекаются из оборота на длительный срок. Период отдачи денежных средств в строительной отрасли превосходит аналогичный цикл в промышленной сфере многократно, а сходный цикл в торговой деятельности – в сотни раз.

На осуществление строительного процесса могут отрицательно влиять различные причины внешнего характера:

– нарушения в ходе исполнения поставок сырья, нужного для строительного процесса, энергоресурсов, полуфабрикатов, производственных материалов, что порождает снижение масштабов производимых строительных работ, оказываемых услуг, приостановки



производственного процесса и просроченную передачу возведённых объектов клиенту;

– рост цен на ресурсы, который ведёт к росту расходов и стоимости конечной продукции и предоставленных потребителям услуг и к уменьшению количества потребителей, объёма реализации, сокращению способности товаров к конкуренции, выпускаемых строительными организациями.

В строительной отрасли в активах организаций отмечается значительная удельная величина займов: в совокупном финансовом капитале она формирует более 60% всех финансовых источников. Необходимость применения кредитов и займов объясняется долговременностью капиталовложений, длительностью периода окупаемости и компенсации ресурсов финансирования. Считается, что оптимальный состав финансовых источников обеспечивается при шестидесяти процентах собственных средств и сорока процентах заимствованных средств в капитале. Большая удельная величина средств займов уменьшает совокупный уровень платежной способности и кредитоспособности предприятия.

Кредитоспособность строительного предприятия выступает, по нашему мнению, одним из наиболее значимых компонентов его устойчивости. Данный финансовый показатель всегда вызывает интерес всех хозяйствующих субъектов, участвующих в строительстве, в особенности, у кредитных учреждений.

Для увеличения платёжной способности строительным компаниям можно обратиться, к примеру, к мероприятиям по корректировке финансово-инвестиционной политики:

1. формирование стабилизационного фонда и резерва инвестиционных вложений;

2. обновление объектов основных фондов с установлением зависимости их состава и объёма с нуждами исполняемых СМР;

3. формирование резерва минимально доступных МПЗ (резервов ГСМ, запасных частей, расходуемых ресурсов, инструментов), совершенствование применения техники, внедрение в производство новых энергоэффективных технологий.

Данный список практических мероприятий, направленных на подъём кредитоспособности строительных предприятий может быть неограниченно расширен. Нужно принимать в расчет и вопросы оптимизации снабженческо-коммерческой работы, и вопросы повышения качества труда и выпускаемой продукции, и вопросы выполнения оперативной и качественной деятельности в части планирования на предприятии и т.д.

Можно ожидать, что в результате внедрения вышеприведенные меры будут содействовать увеличению платежной способности и финансовой устойчивости предприятий, действующих в строительной сфере.

#### Список использованной литературы

1. Методологические рекомендации по проведению анализа финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. Госкомстатом РФ 28.11.2002) Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»
2. Барабанщикова А.С. Совершенствование методики оценки финансового состояния строительных организаций. Закономерности и тенденции развития науки в современном обществе. – Уфе: АЭТЕРНА, 2015 С. 36.
3. Барбарская, М.Н. Механизм управления финансовым потенциалом строительной организации. Барбарская М.Н. Традиции и инновации в строительстве и архитектуре. Социально-гуманитарные и экономические

науки: сборник статей [Электронный ресурс] под ред. М.И. Бальзанникова, К.С. Галицкова, А.А. Шестакова; АСИ СамГТУ. – Электронные и текстовые графические данные (3,74 Мбайт). – Самара, 2017 С. 186-189.

4. Исаева Н.Н. Ключевые показатели финансового состояния предприятия Научный аспект. Олимп, 2016 С. 42-43.

5. Каверзина Л.А. Каверзин В.А. Кошевой П.Д. Методологические основы внутрифирменного планирования. Братский государственный университет, ул. Макаренко 40, Братск, Россия. 2015

6. Каверзина Л.А. Стратегическое планирование как инструмент эффективного функционирования и управления предприятиями регионального строительного комплекса. Каверзина Л.А., Бельский О.К., Каверзина О.В. Труды БГУ. Серия: Экономика и управление. 2011. Т. 1. С. 24-26.